



CONVOCATORIA DE ASAMBLEA GENERAL / *NOTICE OF GENERAL ASSEMBLY* LOS RESIDENTES DE LA PENÍNSULA CARACOL, A.C.

En cumplimiento de los **Estatutos Sociales** de **Los Residentes de la Península Caracol, A.C.**, y de la **legislación aplicable (Ley de Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Estado de Sonora)**, se convoca a todos los miembros y asociados a la **Asamblea General Ordinaria** de Asociación Civil a realizarse el **31 de Enero de 2026 a 10:00 HORAS** en **YACHT CLUB (CAMINO A MARINA SAN CARLOS S/N, COMISARIA DE SAN CARLOS, NUEVO GUAYMAS, SONORA, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS)**, será celebrada de acuerdo con las siguientes instrucciones:

*In compliance with the **Bylaws of Los Residentes de la Península Caracol, A.C.**, and the **applicable legislation (Ley de Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Estado de Sonora)**, all members and associates are hereby called to the **Ordinary General Assembly** of the Civil Association, to be held on **January 31st, 2026, at 10:00 HOURS** at **YACHT CLUB (CAMINO A MARINA SAN CARLOS S/N, COMISARIA DE SAN CARLOS, NUEVO GUAYMAS, SONORA, ESTADOS UNIDOS MEXICANOS)**, which will be held in accordance with the following instructions:*

Primer Convocatoria / *First call*: 10:00 AM.

Segunda Convocatoria / *Second call*: 11:00 AM.

Tercer Convocatoria / *Third call*: 12:00 PM.

ORDEN DEL DÍA / *ORDER OF THE DAY*

1. Lista de Asistencia y registro de asociados / *Attendance list & associates registration.*
2. Declaración de la Existencia de Quórum Legal / *Declaration of the Existence of a Legal Quorum.*
3. Apertura de la Asamblea / *Call to Order.*
4. Lectura y Constancia de la Convocatoria / *Proof and reading of the meeting call.*
5. Aprobación del Acta de la Asamblea Anterior / *Approval of previous minutes.*
6. Informes del Consejo Directivo / *Board of directors reports.*
 - o Presidente / *President.*
 - o Tesorero (Informe de presupuesto para 2025) / *Treasurer (Budget Report for 2025).*
 - o Proyección presupuestaria 2026 / *Presentation of the 2025 Budget.*
7. Elección del Consejo Directivo (mociones por posición Presidente, Secretario, Tesorero, 2 Vocales) / *Election of Directors (motions by position President, Secretary, Treasurer, 2 Members).*

Presidente / *President.*

Vicepresidente / *Vicesident.*

Tesorero / *Treasurer.*

Secretario / *Secretary.*

(3) Vocales / (3) *Speakers.*

8. Otorgamiento de poderes generales para **PLEITOS Y COBRANZAS, ACTOS DE ADMINISTRACIÓN Y ACTOS DE DOMINIO** para el **PRESIDENTE** y **SECRETARIO** de la asociación, incluyendo; / *Granting of Power of Attorney for **LITIGATION AND COLLECTIONS, ACTS OF ADMINISTRATION AND ACTS OF OWNERSHIP** for the **PRESIDENT** and **SECRETARY** of the association including;*

- o Autoridad de los apoderados legales para administrar relaciones bancarias y financieras, incluyendo: abrir, cerrar o transferir cuentas; cambiar de institución financiera; nombrar o remover firmantes autorizados; ejecutar documentos y acuerdos necesarios para dichas acciones. / *Authority for the legal representatives to manage banking and financial institution relationships, including opening, closing, transferring accounts, changing financial institutions; appointing/removing authorized signers; executing agreements and documents to carry out these actions.*

****VER DOCUMENTO ANEXO ENTREGADO CON FIRMA EN LISTA DE ASISTENCIA / *SEE ATTACHED DOCUMENT SUBMITTED WITH SIGNATURE ON ATTENDANCE LIST.***

9. Asuntos Pendientes / **Pending business**. (10 minutos totales / *10 min total*; 2 minutos por asociado / *2 min per member*).

10. Asuntos Nuevos / **New Business**. (10 minutos totales / *10 min total*; 2 minutos por asociado / *2 min per member*).

11. Designación de delegado especial al Sr. CHRISTIAN RICARDO VAZQUEZ ESPINOZA, especial para redacción de acta de esta asamblea. / *Designation of special delegate to Mr. CHRISTIAN RICARDO VAZQUEZ ESPINOZA for the recording of the minutes of this assembly.*

12. Clausura de la Asamblea / *Adjournment*.

Notas Legales / Legal Notes:

- La presente Asamblea se celebrará con la validez de quórum establecido en los Estatutos Sociales. / *The Assembly will be validly held with a quorum as established in the Bylaws.*

- Las resoluciones adoptadas serán obligatorias para todos los asociados, aun los ausentes o disidentes, siempre que se adopten conforme a la ley y los Estatutos. / *Resolutions adopted will be binding for all members, including absent or dissenting members, as long as they are adopted in accordance with law and the Bylaws.*

Fecha de publicación / *Date of Posting*: 19 de Enero de 2026 / *January 19th, 2026*.

CHRISTINE CASTELLANOS SAPIEN.

Presidente / *President*.

Por acuerdo del Consejo Directivo / *By agreement of the Board of Directors*.